





## PROGRAMMATION ENVIRONNEMENTALE, FONCTIONNELLE ET PAYSAGÈRE



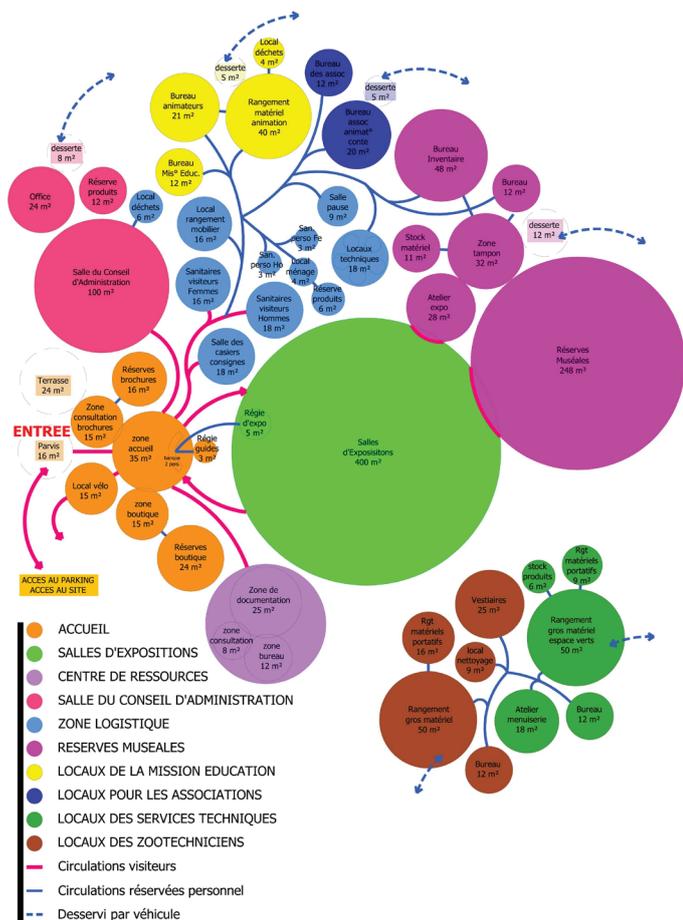
### PROGRAMMATION ENVIRONNEMENTALE, FONCTIONNELLE ET PAYSAGÈRE

Notre-Dame de Bliquetuit (76)

Emprise de l'étude : 9 ha  
Montant estimé des travaux : 6 254 000 €HT  
2014 - 2015 mission de programmation

Maîtrise d'ouvrage : **Maison du Parc**

Maitrise d'oeuvre : **VERALIGNÉ ARCHITECTURE**  
**FOLIUS** ecopaysage - Paysagiste  
Auvray Dubailly - Ingénierie et économie



Fondée sur l'**étude globale** des bâtiments du Parc et la **concertation** avec les agents, la mission de programmation a permis d'identifier les besoins fonctionnels et environnementaux et ainsi proposer des solutions permettant :

- de **mettre en valeur le patrimoine** bâti et paysager,
- d'assurer l'accueil, l'éducation et l'information du public,
- de **répondre aux besoins** en termes de locaux administratifs mais également au rôle du Parc en tant que vitrine et référent du territoire,
- d'**articuler les différentes fonctions** assurées par la Maison du Parc et de son équipe autour de l'accueil du public dans l'objectif d'améliorer la diffusion des savoirs et des savoirs faire du territoire,
- de définir la pertinence de la construction d'un bâtiment neuf à la Maison du Parc au regard des besoins de fonctionnement mais également des objectifs environnementaux et pédagogiques portés par le PNR.

Notre vision d'équipe a permis d'appréhender le site sous des angles complémentaires : l'urbanisme, le paysage, la bioclimatique, l'impact environnemental et patrimonial, les problématiques fonctionnelles complexes et riches, l'économie de projet avec une approche en coût global afin de proposer des scénarii innovants, respectueux de l'environnement et répondants aux besoins des usagers.

Le programme final prévoit la rénovation/restructuration des bâtiments existants et l'implantation d'un centre d'interprétation comprenant salles d'exposition, réserves muséales ainsi que des locaux administratifs et techniques.